

Số: /TB-THADS

Đắk Lắk, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả bán đấu giá thành tài sản thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 472/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2024 và Quyết định thi hành án số 644/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột (nay là Trưởng Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Đắk Lắk);

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 04/12/2024 và Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 02/QĐ-CTHADS ngày 11/02/2025 Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk (nay là Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 36/2025/HĐDV-ĐL ngày 28/5/2025 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 03-36/2025/HĐSĐBS-ĐL ngày 24/9/2025 được ký kết giữa Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk với Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo kết quả đấu giá tài sản số 319/2025/TB-ĐL ngày 23/10/2025 của Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk.

Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk thông báo cho các đương sự, người có quyền và nghĩa vụ liên quan được biết.

Ngày 23/10/2025, Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk đã tổ chức bán đấu giá thành đối với tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đã kê biên tại thửa đất số 428, tờ bản đồ số 14, địa chỉ: Xã Cư Suê, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 552854 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 11/6/2019 cho ông Thái Văn Nhật. Ngày 27/11/2020 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư M'gar xác nhận chuyển nhượng cho bà **Lê Thị Xuân Thanh**. Diện tích: **7.103,4m²**; Hình thức sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở 500m², đất trồng cây lâu năm 6.603,4m²; Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: 2043; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 500m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 6.603,4m².

(Thông tin tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 04/4/2025 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk)).

Giá trúng đấu giá tài sản: 9.734.703.687 đồng *(Chín tỷ, bảy trăm ba mươi bốn triệu, bảy trăm lẻ ba nghìn, sáu trăm tám bảy đồng).*

Người trúng đấu giá: bà Đoàn Thị Tuyết Lanh;

Căn cước công dân số: 034166013839 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/10/2023;

Địa chỉ thường trú: Số 42 Trần Khánh Dư, phường Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Nay, Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết, để thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu: VT, HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Đoàn Thị Đoan